

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 58601 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

Č.j.: KHSV/13287/2023/ZR/HOK/Šik
Sp. značka: S-KHSV/13287/2023
Jana Šikulová, Hana Koudelová
jana.sikulova@khsjih.cz,
Vyřizuje: hana.koudelova@khsjih.cz
566 650 833, 566 650 863
Č.j. odesílatele: -
Počet listů/příloh: 1/0

Ve Žďáře nad Sázavou dne 22.6.2023

RMN, s.r.o., Rašínová 103/2, 602 00 Brno

V zastoupení: Instinkt projekt, s.r.o., Vídeňská 228/7, 639 00 Brno

Nové Město na Moravě, Hotel SKI – energetické úspory - projektová dokumentace pro stavební povolení
- závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci stavby „Nové Město na Moravě, Hotel SKI – energetické úspory“ v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací stavby „Nové Město na Moravě, Hotel SKI – energetické úspory“ pro společné řízení k umístění a povolování staveb s odkazem na § 13, § 23, § 30, § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. t) zákona o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů, Nařízení EP a Rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin, ve znění pozdějších dodatků, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb ve znění pozdějších předpisů se **souhlasí**.

Odůvodnění:

Na základě žádosti Ing. Davida Josieka, Instinkt projekt, s.r.o., Vídeňská 228/7, 639 00 Brno, zplnomocněného zástupce investora stavby, doručené dne 5.6.2023, posoudila KHS kraje Vysočina předloženou projektovou dokumentaci pro stavební povolení výše citované stavby. Projektovou dokumentaci vypracoval žadatel v dubnu 2023 č. zak. Z22_021.

Předmětem projektové dokumentace je návrh zateplení vybraných stěn a střešního pláště, výměny vybraných exteriérových oken a dveří, renovace balkónů včetně zábradlí, výměny vzduchotechniky v restaurační části a instalace fotovoltaické elektrárny.

Obvodové stěny budou oplášťeny systémem ETICS. Novou střešní krytinu budou tvořit sendvičové panely s IPN tl. 140 mm, nová okna budou plastová – bílého odstínu, rovněž tak nové dveře. Dále bude měněn okapový systém, hromosvod a výtah.

Větrání restaurace (množství přiváděného i odváděného vzduchu 5 700 m³/h) bude zajišťovat vzduchotechnická jednotka umístěná v zastřešené části venkovního prostoru v úrovni 1.PP. Jednotka bude

obsahovat rekuperační výměník, filtrační komory, přívodní a odvodní ventilátory, teplovodní výměník se směšovacím uzlem, výparník. Dále pak klapky na sání a výfuk přívodního vzduchu. Vzduch bude přiváděn do jednotlivých prostor pomocí stávajících trubních rozvodů a přes přívodní anemostaty. Odvod bude řešen pomocí odvodních anemostatů.

Větrání kuchyně (množství přiváděného i odváděného vzduchu 6 950 m³/h) bude zajišťovat vzduchotechnická jednotka umístěná vedle objektu ve venkovním prostoru v úrovni 1.PP. Jednotka bude obsahovat rekuperační výměník, filtrační komory, přívodní a odvodní ventilátory, teplovodní výměník se směšovacím uzlem, výparník. Dále pak klapky na sání a výfuk přívodního vzduchu. Vzduch bude přiváděn do prostoru kuchyně přes přívodní výústky digestoře a dále přívodním ventilem do předsíně mezi restaurační a kuchyňskou částí. Vzduch bude dále odváděn pomocí digestoře a stávajících odvodních vyústek, přes tukové filtry z prostoru kuchyně. Nové rozvody budou napojeny na stávající rozvody odtahu. Stávající kuchyňská digestoř bude demontována a místo ní bude osazena nová. Digestoř bude osazena 4 ks svítidel a sběračem tuku.

Větrání vinárny (množství přiváděného i odváděného vzduchu 1 800 m³/h) bude zajišťovat vzduchotechnická jednotka umístěná ve strojovně vzduchotechniky v 1.PP. Jednotka bude obsahovat rekuperační výměník, filtrační komory, přívodní a odvodní ventilátory, teplovodní výměník se směšovacím uzlem, výparník. Dále pak klapky na sání a výfuk přívodního vzduchu. Vzduch bude přiváděn do jednotlivých prostor pomocí stávajících trubních rozvodů. Odvod bude řešen pomocí odvodních vyústek.

Vytápění a ohřev teplé vody zůstává beze změn.

Při realizaci stavby může vlivem stavebních prací dojít přechodně ke zvýšení hlučnosti v dané lokalitě.

Protihluková opatření pro hluk ze stavební činnosti jsou řešena v Souhrnné technické zprávě v odst. B.8 písm. d). Zhotovitel stavby bude používat stroje a zařízení, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení, stavební práce budou prováděny v pracovních dnech v denní době.

Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních a vnitřních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje KHS kraje Vysočina, že uvažovaný záměr není v rozporu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Josef Roháček
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální Žďár nad Sázavou

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

Instinkt projekt, s.r.o., Vídeňská 228/7, 639 00 Brno